



OZNÁMENIE O DOBROVOĽNEJ DRAŽBE č. DD 042023

- Dražobník:** Aukcionár, s.r.o.
Veľká Okružná 17, 010 01 Žilina
IČO: 51 580 268
zapísaná v Obchodnom registri Okresného súdu Žilina, oddiel: Sro, vložka číslo : 69792/L
v mene spoločnosti koná: Mgr. Zuzana Karkóová, konateľ
- Navrhovateľ dražby:** JUDr. Alexandra Vrliková, notár
so sídlom Národná 38, 010 01 Žilina
ako poverený súdny komisár konajúci na základe poverenia Okresného súdu Žilina
v dedičskej veci po poručiteľke : PaedDr. Jozefa Lobotková, rod. Omastová
nar. 14.06.1950, zomr. 17.02.2017
naposledy Mieru 987/5, Bytča-Veľká Bytča
- Druh dražby:** dobrovoľná
- Opakovanie dražby:** prvá dražba
- Dátum konania dražby:** 25.07.2024
- Čas otvorenia dražby:** 9:30 hod.
- Miesto konania dražby:** Rokovacia miestnosť na prízemí administratívnej budovy na adrese : Daniela Dlabača 35, 010 01 Žilina
- Predmet dražby:** A.)
spoluvlastnícky podiel o veľkosti $\frac{1}{2}$ - íca k nehnuteľnostiam
nachádzajúcim sa v kat. úz. Petrovice, a to k :
- HUMNO bez súpisného čísla postavené na pozemku parc.č. 1760/2 KN C,
- pozemok parc. č. 1760/1 KN C – trvalý trávnatý porast o výmere 528 m²,
- pozemok parc.č. 1760/2 KN C – zastavaná plocha a nádvorie o výmere 16m²,
ktoré nehnuteľnosti sú zapísané u Okresného úradu Bytča, katastrálny odbor na LV č. 219,
- B.)
spoluvlastnícky podiel o veľkosti $\frac{1}{2}$ - íca k nehnuteľnostiam
nachádzajúcim sa v kat. úz. Veľké Rovné, a to k :
- REKR. CHATA súp. 1025 postavená na pozemku parc.č. 10225 KN C,
- pozemok parc. č. 10225 KN C – záhrada o výmere 281 m²,
- pozemok parc.č. 10226 KN C – záhrada o výmere 1867m²,
ktoré nehnuteľnosti sú zapísané u Okresného úradu Bytča, katastrálny odbor na LV č. 1381,

všetky nehnuteľnosti označené vyššie pod písm. A.) a B.) v ďalšom texte tiež už aj len ako „predmet dražby“.

Vlastník predmetu dražby:

PaedDr. Jozefa Lobotková, rod. Omastová
nar. 14.06.1950, zomr. 17.02.2017
naposlady Mieru 987/5, Bytča-Velká Bytča

Opis predmetu dražby :

Predmet dražby je tvorený súborom nehnuteľných vecí vo vlastníctve poručiťľa, a to:

- A.) spoluvlastnícky podiel o veľkosti $\frac{1}{2}$ - ica k nehnuteľnostiam nachádzajúcim sa v kat. úz. Petrovice, a to k :
- HUMNO bez súpisného čísla postavené na pozemku parc.č. 1760/2 KN C,
 - pozemok parc. č. 1760/1 KN C – trvalý trávnatý porast o výmere 528 m²,
 - pozemok parc.č. 1760/2 KN C – zastavaná plocha a nádvorie o výmere 16m²,
- ktoré nehnuteľnosti sú zapísané u Okresného úradu Bytča, katastrálny odbor na LV č. 219

Objekt **HUMNO** bol podľa údajov získaných znalcom na obhliadke postavený v roku 1950. Technické prevedenie a použitý druh materiálov, ako aj štandard stavebnej realizácie zodpovedajú tomuto veku. Technický stav je zanedbaný, údržba nevykonávaná, životnosť stanovená na 80 rokov.

Nehnuteľnosť sa nachádza mimo intravilánu obce Petrovice, v priestore zástavby rodinných domov s názvom Petrovice pláne. Prístupná je z miestnej komunikácie. Obec je vybavená infraštruktúrou a službami na štandardnej úrovni. V danom priestore sa však nenachádzajú inžinierske siete s výnimkou rozvodu elektriny.

V obci Petrovice je dopyt v porovnaní s ponukou nižší v danej lokalite. Objekt je štandardne vybavený príslušenstvom potrebným pre zabezpečenie prevádzky objektu, nehnuteľnosť je hodnotená ako priemerná nehnuteľnosť so štandardnou realizáciou. Nehnuteľnosť orientovaná priaznivým smerom na rovinnom pozemku. So zmenami a výnosom z nehnuteľnosti sa vo všeobecnej rovine nepočíta. **Celkovo je možné hodnotiť nehnuteľnosť ako problematickú.**

POZEMKY sa nachádzajú mimo intravilánu obce Petrovice. Prístupné sú priamo z miestnej komunikácie s možnosťou napojenia na inžinierske siete, ktoré sa v obci nachádzajú. Pozemok parc.č. 1760/2 KN C je zastavaný humnom, parc.č. 1760/1 KN C je voľný, nezastavaný.

- B.) spoluvlastnícky podiel o veľkosti $\frac{1}{2}$ - ica k nehnuteľnostiam nachádzajúcim sa v kat. úz. Veľké Rovné, a to k:

- REKR. CHATA súp. 1025 postavená na pozemku parc.č. 10225 KN C,
- pozemok parc. č. 10225 KN C – záhrada o výmere 281 m²,
- pozemok parc.č. 10226 KN C – záhrada o výmere 1867m²,

ktoré nehnuteľnosti sú zapísané u Okresného úradu Bytča, katastrálny odbor na LV č. 1381:

Objekt **Rekreačná chata** sa nachádza mimo intravilánu obce Veľké Rovné, v priestore objektov chatovej výstavby. Prístupná je po nespevnenej komunikácii. Lokalita je vybavená len rozvodom el. energie. Objekt je bez vybavenia, nehnuteľnosť je hodnotená ako priemerná nehnuteľnosť so štandardnou realizáciou. Nehnuteľnosť orientovaná priaznivým smerom na rovinatej časti pozemku. So zmenami a výnosom z nehnuteľností sa vo všeobecnej rovine nepočíta. Nehnuteľnosť je postavená a bola využívaná na rekreáciu sezónnym spôsobom. V priemernom stave, v súčasnosti sa nevyužíva. Celkovo je možné hodnotiť nehnuteľnosť ako priemernú až problematickú s poukazom na jej dlhodobé nevyužívanie.

Objekt je postavený ako rekreačná chata, v zmysle platných predpisov má charakter chaty pre individuálnu rekreáciu. Chata je postavená na betónových základoch, steny a priečky

drevené, stropy drevené s rovným podhľadom, sedlová strecha je krytá pozinkovaným plechom, vybavená klampiarskymi konštrukciami. Okná a dvere sú drevené, podlahy dosky. V objekte je rozvod električky/ zdroj vody ani kanalizácia nie sú. Drevená samostatne stojaca chata, dispozične obsahuje dve izby a vstup. Dom bol podľa údajov uvedených v znaleckom posudku daný do užívania v roku 1970. Technické prevedenie a použitý druh materiálov, ako aj štandard stavebnej realizácie zodpovedajú tomuto veku. Životnosť domu stanovujem na 80 rokov.

POZEMKY sa nachádzajú mimo intravilánu obce Veľké Rovné, v chránenej krajinskej oblasti. Prístupné sú po nespevnenej komunikácii s možnosťou napojenia na vlastné zdroje.

Pozemok C KN parc.č. 10225 je zastavaný rekreačnou chatou, parc.č. 1022 je príslušným pozemkom.

Opis stavu predmetu dražby :

Prvky dlhodobej životnosti oboch objektov sú podľa zabezpečených znaleckých posudkov v priemernom až zlom stavebno-technickom stave.

Popis práv a záväzkov k predmetu dražby viaznucích :

podľa LV č. 219 pre kat.úz Petrovice viažu sa k predmetu dražby podľa písm. A.) :

- a.) POD Č.Z 761/03-ROZHODNUTIE O ZRIADENÍ ZÁLOŽNÉHO PRÁVA K NEHNUTELNOSTIAM PRE DAŇOVÝ ÚRAD ŽILINA I-NA P.Č.1760/1,1760/2 -ZÁKAZ NAKLADANIA SO ZÁLOHOM BEZ SÚHLASU SPRÁVCU DANE -ROZHODNUTIE Č.694/350/57486/2003-46/03,
- b.) POD Č.Z 942/05 -PRÍKAZ NA ZRIADENIE EXEKUČNÉHO ZÁLOŽNÉHO PRÁVA NA NEHNUTELNOSTI VO VLASTNÍCTVE: LOBOTKA MILOSLAV /8.6.1955/ A JOZEFA R.OMASTOVÁ V PODIELE 1/1 /POVINNÝ LOBOTKA MILOSLAV R.LOBOTKA-8.6.1955,MIEROVÁ 987 BYTČA/ A TO: POZEMKY- P.Č.1760/1 /528m2/, 1760/2 /16m2/ A STAVBA-HUMNO BEZ ČÍSLA SÚPISNÉHO NA P.Č.1760/2-PRE OPRÁVNEŇENÉHO:VŠEOBECNÁ ZDRAVOTNÁ POISŤOVŇA POBOČKA ŽILINA,P.O.HVIEZDOSLAVA 26,ŽILINA -SÚDNY EXEKÚTOR JUDr. ESTERA VEREŠOVÁ,ŽILINA-EX 127/2001-102/05
- c.) POD Č.Z 989/05 -PRÍKAZ NA ZRIADENIE EXEKUČNÉHO ZÁLOŽNÉHO PRÁVA NA NEHNUTELNOSTI VO VLASTNÍCTVE: LOBOTKA MILOSLAV /8.6.1955/ A JOZEFA R.OMASTOVÁ V PODIELE 1/1 /POVINNÝ LOBOTKA MILOSLAV R.LOBOTKA-8.6.1955,MIEROVÁ 987 BYTČA/ A TO: POZEMKY- P.Č.1760/1 /528m2/, 1760/2 /16m2/ A STAVBA-HUMNO BEZ ČÍSLA SÚPISNÉHO NA P.Č.1760/2-PRE OPRÁVNEŇENÉHO:ÚRAD PRÁCE,SOCIÁLNYCH VECÍ A RODINY POBOČKA ŽILINA,HURBANOVA 16,ŽILINA -SÚDNY EXEKÚTOR JUDr. ESTERA VEREŠOVÁ,ŽILINA-EX 137/2001-104/05.
- d.) POD Č.Z 668/07- ROZHODNUTIE Č.691/320/6455/07/STÍ, PRÁVOPL.DŇA 6.6.2007- O ZRIADENÍ ZÁLOŽNÉHO PRÁVA PRE DAŇOVÝ ÚRAD BYTČA, NA: POZEMKY-CKN P.Č.1760/1 (528 m2),1760/2 (16 m2) A STAVBA-HUMNO BEZ Č.S.NA P.Č.1760/2 ,V POD.1/1,VRÁTANE SÚČASTÍ A PRÍSLUŠENSTVA. (DAŇOVÝ DLŽNÍK LOBOTKA MILOSLAV-ELKO,MIEROVÁ 987,BYTČA). ZÁKAZ NAKLADANIA S PREDMETOM ZÁLOŽNÉHO PRÁVA BEZ SÚHLASU SPRÁVCU DANE-57/07,
- e.) POD Č.Z 470/11-EXEKUČNÝ PRÍKAZ NA VYKONANIE EXEKÚCIE ZRIADENÍM EXEKUČNÉHO ZÁLOŽNÉHO PRÁVA NA: CKN P.Č.1760/1,1760/2 A HUMNO POSTAV.NA CKN P.Č.1760/2 V POD.1/1 (POVINNÝ LOBOTKA MILOSLAV,MIERU 987/5,BYTČA) -PRE OPRÁVNEŇENÉHO: VŠEOBECNÁ ZDRAVOTNÁ POISŤOVŇA A.S.,P.O.HVIEZDOSLAVA 26, ŽILINA -SÚDNY EXEKÚTOR JUDr.JOZEF LIŠČÁK, HVIEZDOSLAVOVA 23B, MARTIN -EX 3532/2010, ZO DŇA 23.3.2011-60/11 ,
- f.) Pod č.z 1259/12-Rozhodnutie č.9500501/5/2531258/2012/SičP, zo dňa 12.9.2012, právopl.dňa 5.10.2012 o zriadení záložného práva pre Daňový úrad Žilina, na pozemky-CKN p.č.1760/1, 1760/2 a stavba- humno bez č.s. na pozemku CKN p.č.1760/2 v pod.1/1, vrátane súčastí a príslušenstva (daňový dlžník Miloslav Lobotka-

ELKO, Mierová 987, Bytča, IČO:33862664) Zákaz nakladania s predmetom záložného práva bez súhlasu správcu dane-128/12,

g.) Pod č.Z 1018/13 -Exekučný príkaz na zriadenie exekučného záložného práva na: CKN p.č.1760/1, 1760/2 a stavba-humno bez č.s. postav.na CKN p.č.1760/2 v pod.1/1 (povinný Lobolka Miloslav,nar.8.6.1955, Mierová 987/5, Bytča) -pre oprávneného:Všeobecná zdravotná poisťovňa, a.s. Bratislava, krajská pobočka Žilina, P.O.Hviezdoslava 26, Žilina, IČO:35937874 -súdny exekútor Mgr. Milan Somík , Martin -EX 3335/2011,zo dňa 21.8.2013-125/13,

h.) Pod č.Z 672/14 -Exekučný príkaz na vykonanie exekúcie zriadením exekučného záložného práva na: CKN p.č.1760/1, 1760/2 a stavba-humno bez č.s. postav.na CKN p.č.1760/2 v pod.1/1 (povinný Lobolka Miloslav,nar.8.6.1955, bytom Mierová 987/5, Bytča) -pre oprávneného:Všeobecná zdravotná poisťovňa, a.s., pobočka Žilina, P.O.Hviezdoslava 26, Žilina, IČO:35937874 -súdny exekútor JUDr.Jozef Rišian, Žilina - EX 3097/2013-19,zo dňa 22.05.2014-86/14

podľa LV č. 1381 pre kat.úz Veľké Rovné viažuce sa k predmetu dražby podľa pism. B.) :

- nie sú známe

Znalecký posudok:

K predmetu dražby podľa pism. A.):

č. 45/2018 vypracoval Ing. Jozef Stehlík, Pod Skalkou 809/11A, 010 03 Žilina – Považský Chlmec. Pri oceňovaní bol použitý právny predpis – Vyhláška MS SR č. 492/2004 Z.z. o stanovení všeobecnej hodnoty v znení neskorších predpisov.

Predmet dražby bol znalcovi sprístupnený dňa 11.05.2018, pri ktorej bola vyhotovená znalcom aj fotodokumentácia tvoriaca prílohu ZP.

K predmetu dražby podľa pism. B.):

č. 30/2019 vypracoval Ing. Jozef Stehlík, Pod Skalkou 809/11A, 010 03 Žilina – Považský Chlmec. Pri oceňovaní bol použitý právny predpis – Vyhláška MS SR č. 492/2004 Z.z. o stanovení všeobecnej hodnoty v znení neskorších predpisov.

Predmet dražby bol znalcovi sprístupnený dňa 25.04.2019, pri ktorej bola vyhotovená znalcom aj fotodokumentácia tvoriaca prílohu ZP.

Všeobecná hodnota:	5.820,- Eur
Najnižšie podanie:	5.820,- Eur
Minimálne prihodenie:	1000,- Eur
Podmienky účasti :	Účastníkom dražby môže byť osoba, ktorá spĺňa podmienky ustanovené zák. č. 527/2002 Z.z. a ktorá sa dostavila s cieľom urobiť podanie. Ostatné osoby platia vstupné vo výške 3 Eur na osobu.
Dražobná zábezpeka:	1.000,- Eur
Spôsob zloženia dražobnej zábezpeky:	Účastník dražby je povinný zložiť dražobnú zábezpeku dražobníkovi alebo do notárskej úschovy v peniazoch alebo vo forme bankovej záruky s preukázaním potvrdenia o úhrade týmto alebo zákonom povoleným spôsobom. Dražobnú zábezpeku nie je možné zložiť šekom ani platobnou kartou.
Adresa a číslo účtu na zloženie dražobnej zábezpeky:	Bankový účet vedený v UniCredit Bank Czech Republic and Slovakia, a.s., č. účtu: IBAN: SK55 1111 0000 0014 8826 1005, variabilný symbol: 042023. Účastník dražby môže zložiť dražobnú zábezpeku aj v deň konania dražby pred vstupom do dražobnej miestnosti, a to v priestoroch vymedzených za týmto účelom dražobníkom .
Lehota na zloženie dražobnej	Dražobnú zábezpeku možno zložiť do otvorenia dražby u dražobníka.

zábezpeky:

Doklad preukazujúci zloženie dražobnej zábezpeky :

1. originál príkazu na úhradu peňažných prostriedkov vo výške dražobnej zábezpeky. Účastník bude pripustený k dražbe len ak do otvorenia dražby bude dražobná zábezpeka pripísaná na účet dražobníka.
 2. hotovosť vo výške dražobnej zábezpeky
 3. originál alebo overená kúpia preukazujúca vystavenie bankovej záruky
- Dražobnú zábezpeku nie je možné zložiť šekom ani platobnou kartou.**

Spôsob vrátenia dražobnej zábezpeky:

Dražobník vráti účastníkovi dražby, ktorý predmet dražby nevydražil, dražobnú zábezpeku alebo listinu preukazujúcu vydanie bankovej záruky bez zbytočného odkladu po skončení dražby alebo po upustení od dražby. V prípade, že dôjde k zmareniu dražby, teda vydražiteľ neuhradí v stanovenej lehote cenu dosiahnutú vydražením, dražobná zábezpeka zložená vydražiteľom, vrátane jej prísľušenstva sa použije na úhradu nákladov zmarenej dražby. Ak sa koná opakovaná dražba, zúčtuje sa zostávajúca časť dražobnej zábezpeky zložená vydražiteľom, ktorý spôsobil zmarenie dražby, na náklady opakovanej dražby. Po úhrade nákladov zmarenej dražby a opakovanej dražby sa zostávajúca časť vráti vydražiteľovi, ktorý spôsobil zmarenie dražby. Vydražiteľ, ktorý spôsobil zmarenie dražby je povinný, na výzvu dražobníka uhradiť tú časť nákladov dražby, ktorú nepokrýva dražobná zábezpeka ním zložená, to platí aj pre náklady opakovanej dražby konanej v dôsledku zmarenia predchádzajúcej dražby vydražiteľom.

Úhrada ceny dosiahnutej vydražením :

Vydražiteľ je povinný uhradiť cenu dosiahnutú vydražením najneskôr do 15 dní odo dňa skončenia dražby v hotovosti alebo na účet dražobníka vedený v UniCredit Bank Czech Republic and Slovakia, a.s., č. účtu: IBAN :SK55 1111 0000 0014 8826 1005, variabilný symbol: 042023.
Dražobná zábezpeka sa vydražiteľovi započítava do ceny dosiahnutej vydražením, to neplatí v prípade, ak bola dražobná zábezpeka vydražiteľom zložená vo forme bankovej záruky.

Prechod práv a záväzkov viaznucích na predmete dražby:

Predmet dražby vydražiteľ nadobúda bez záložných práv. Speňažovaním majetku zanikajú všetky zabezpečovacie práva okrem zabezpečovacieho práva k majetku tretej osoby, ktoré je v skoršom poradí ako zabezpečovacie právo, ktoré zabezpečuje záväzok úpadcu (§ 93 ods. 2 ZKR).
V zmysle ust. § 30 zákona č. 527/2002 Z.z. o dobrovoľných dražbách v znení neskorších predpisov, práva osôb vyplývajúce z vecných bremien viaznucích na predmete dražby nie sú dotknuté prechodom vlastníckeho práva dražbou.
Predkupné právo viaznuce na predmete dražby zaniká udelením príklepu, ak vydražiteľ uhradil cenu dosiahnutú vydražením predmetu dražby v ustanovenej lehote, to neplatí v prípade predkupného práva spoluvlastníkov veci k spoluvlastníckemu podielu.
Upozorňujeme všetky osoby, ktoré majú k predmetu dražby predkupné právo alebo iné právo, že ich môžu preukázať najneskôr do začatia dražby a môžu ich uplatniť na dražbe ako dražitelia.

Obhliadka predmetu dražby:

Obhliadku predmetu dražby nie je dražobník spôsobilý zabezpečiť, nakoľko vlastníka/ci predmetu dražby nie sú žijúci a dražobník nevie ani prostredníctvom tretích osôb predmet dražby sprístupniť. Predmet dražby je možné obhliadnuť iba z verejne prístupných priestorov a komunikácii vedúcich k jednotlivým častiam predmetu dražby a to aj bez organizácie dražobníkom.

Nadobudnutie vlastníckeho práva k predmetu dražby.

Vlastnícke právo k predmetu dražby prechádza na vydražiteľa udelením príklepu, ak uhradí cenu dosiahnutú vydražením v ustanovenej lehote. Užívacie právo prechádza na vydražiteľa odovzdaním predmetu dražby zápisnicou o odovzdaní. Dražobník vydá bez zbytočného odkladu po nadobudnutí vlastníckeho alebo iného práva vydražiteľovi potvrdenie o vydražení predmetu dražby a v prípadoch, v ktorých sa o priebehu dražby spíše notárska zápisnica vydá dražobník vydražiteľovi dve vyhotovenia osvedčeného odpisu notárskej zápisnice.

Podmienky odovzdania predmetu dražby vydražiteľovi :

Po nadobudnutí vlastníckeho práva alebo iného práva k predmetu dražby odovzdá dražobník bez zbytočného odkladu vydražiteľovi predmet dražby a listiny, ktoré osvedčujú vlastnícke právo a sú nevyhnutné na nakladanie s predmetom dražby a vydražiteľ prevzatie predmetu dražby písomne potvrdí.

Notár, ktorý osvedčí priebeh dražby notárskou zápisnicou:


JUDr. Branislav Švach, so sídlom Daniela Dlabača 2745/22, Žilina 010 01.

Poučenie :

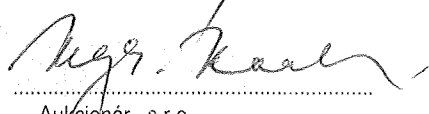
1. V prípade, ak boli porušené ustanovenia zákona o dobrovoľných dražbách, môže osoba, ktorá tvrdí, že týmto bola dotknutá na svojich právach, požiadať súd, aby určil neplatnosť dražby. Právo domáhať sa určenia neplatnosti dražby zaniká, ak sa neuplatní do troch mesiacov odo dňa príklepu okrem prípadu, ak dôvody neplatnosti dražby súvisia so spáchaním trestného činu a zároveň ide o dražbu domu alebo bytu, v ktorom má predchádzajúci vlastník predmetu dražby v čase príklepu hlásený trvalý pobyt podľa zákona č. 253/1998 Z.z. o hlásení pobytu občanov Slovenskej republiky v registri obyvateľov Slovenskej republiky v znení zákona č. 454/2004 Z.z., v tomto prípade je možné domáhať sa neplatnosti dražby aj po uplynutí tejto lehoty. V prípade spoločnej dražby bude neplatná len tá časť dražby, ktorej sa takýto rozsudok týka.
2. Osoba, ktorá podala na súde žalobu, je povinná oznámiť príslušnej správe katastra nehnuteľností začatie súdneho konania.
3. Účastníkmi súdneho konania o neplatnosť dražby sú navrhovateľ dražby, dražobník, vydražiteľ, predchádzajúci vlastník a dotknutá osoba.
4. Ak vydražiteľ zmaril dražbu alebo ak súd určil dražbu za neplatnú, účinky príklepu zanikajú ku dňu príklepu.
5. Neplatnosť dražby nie je možné vysloviť z dôvodu oneskoreného začatia dražby, ak bolo príčinou oneskoreného začatia dražby konanie inej dražby tým istým dražobníkom na tom istom mieste a ak neumožnil vlastník predmetu dražby, ako aj osoba, ktorá má k predmetu dražby iné ako vlastnícke právo, vykonať riadnu obhliadku predmetu dražby.
6. Pri výkone dražby v rámci likvidácie dedičstva sa ustanovenia zák.č. 527/2002 Z.z. o dobrovoľných dražbách aplikujú primerane.

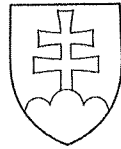
V Žiline, dňa 14.06.2024

Navrhovateľ :


.....
JUDr. Alexandra Vrškova, notár
(podpis úradne osvedčený)

Za Dražobníka :

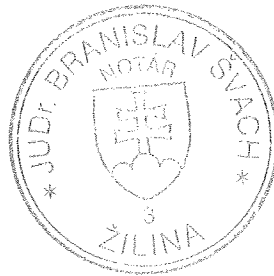

.....
Aukcionár, s.r.o.
V mene koná: Mgr. Zuzana Karkóová – konateľ



**OSVEDČENIE O PRAVOSTI PODPISU NA LISTINE
(LEGALIZÁCIA)**

Osvedčujem, že: **JUDr. Alexandra Vrlíková**, dátum narodenia: **27.01.1983**, rodné číslo: **835127/7913**, pobyt: **Lipová 10766/5F, Martin, Slovenská republika**, ktorého(ej) totožnosť som zistil(a) zákonným spôsobom: doklad totožnosti - občiansky preukaz, číslo: **MR431515**, listinu predom mnou vlastnoručne podpísal(a). Poradové číslo knihy osvedčenia pravosti podpisov: **O 518724/2024**.

Žilina dňa 17.06.2024



Bc. Monika Bačinská
zamestnanec
poverený notárom

Upozornenie:

Notár legalizáciou neosvedčuje pravdivosť
skutočností uvádzaných v listine
(§ 58 ods. 4 Notárskeho poriadku)

